

Orzesze, 08.01.2021r.

BRM.0003.17.2020

WIR.ZD-0001/21

Przewodniczący Rady Miejskiej

W odpowiedzi na interpelację z dnia 28.12.2020r. dotyczącą awarii w budynku SP 4 w Orzeszu – Jaśkowicach informuję:

Ad.1

Do Urzędu Miejskiego Orzesze oraz jednostek podległych w roku 2020 wpłynęły następujące faktury dotyczące SP 4:

- nr: 200105040001 z dnia 01.04.2020r. „KURPAS G&A” T. Kurpas Spółka Jawna - instalacja c-o, kanalizacja deszczowa, przyłącze kanalizacji sanitarnej, instalacja oddymiania, instalacje elektryczne i teletechniczne, klimatyzacja, mur oporowy, instalacja sanitarna wewnętrzna, modernizacja kotłowni, instalacja dźwigu osobowego, instalacja p-poż, instalacja kanalizacji, armatura, przyłącze wody, roboty zewnętrzne, wentylacja – 1 700 813,91 zł
- nr: 200105070001 z dnia 01.07.2020r. „KURPAS G&A” T. Kurpas Spółka Jawna - elewacja, oświetlenie zewnętrzne, nawierzchnie chodników, dróg, parkingów, plac zabaw, ogrodzenie, zazielenienie terenu, roboty wykończeniowe wewnętrzne, wyposażenie kuchni, wyposażenie meblowe i sprzętowe – 1 699 000,00 zł
- nr: 200105100001 z dnia 05.10.2020r. „KURPAS G&A” T. Kurpas Spółka Jawna - roboty dodatkowe związane z szóstym oddziałem oraz dodatkowym murem oporowym – 350 000,00 zł
- nr: 200105100003 z dnia 30.10.2020r. „KURPAS G&A” T. Kurpas Spółka Jawna - wykonanie oczyszczalni, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie – 520 000,00 zł
- nr: 200105100001 z dnia 05.10.2020r. Kurpas Magdalena, Kurpas Anna – Nieruchomości – Spółka Cywilna – dostawa i montaż mebli i wyposażenia dodatkowego do nowego oddziału przedszkolnego przy Szkole Podstawowej nr 4 – 38 021,19 zł
- nr: 200105120001 z dnia 04.12.2020r. Kurpas Magdalena, Kurpas Anna – Nieruchomości – Spółka Cywilna – usunięcie awarii instalacji zewnętrznej deszczowej i sanitarnej przy budynku szkoły - 49 938,00 zł
- nr: 200105120004 z dnia 10.12.2020r. Kurpas Magdalena, Kurpas Anna – Nieruchomości – Spółka Cywilna – dostawa i montaż urządzeń placu zabaw do nowego oddziału przedszkolnego przy SP 4 – 55 100,00 zł

Ad.2

Kserokopie protokołów z awarii wodociągowej w nowym budynku SP 4 zamieszczono w załączniku

Ad.3

Kserokopię protokołu z przebudowy sieci odprowadzenia wody deszczowej wykonanej po terminie oddania nowego budynku SP 4 do użytku zamieszczono w załączniku

BURMISTRZ MIASTA
Błaszki
inż. Mirosław Błaszki

Protokół

o usunięciu awarii w budynku przedszkola
w Quam-Żabnowicach

W dniu 20.12.2020 r. godz. 11⁰⁰ została zgłoszona awaria instalacji wody w domofonie na terenie budynku.

Na miejscu awaria została przejęta przez pracownika roboty H. Tęguska Kurpas i przystąpili do usunięcia awarii oraz do montażu zabezpieczeń przed zalaniem.

Zostala wystawiona siatka wody i innych urządzeń - niemożliwe założenie każdego systemu podwieszającego oraz rozpuszczone zalanie kotłowni.

W wyniku zalania nastąpiło również złączenie z systemem podziemnym. Przepływy nie zostały zatrzymane dokonano odłączenia systemu i wykonanie naprawy systemu do pompy z solą nie została wykonana dlatego część pracownicy podjęli prace nad czyszczeniem przepływu wody z solą.

Instalacja, że montaż instalacji w sali oraz paneli w sali dydaktycznej została wdrożona. Wszelkie systemy z instalacji nie zostały obciążone w tym zakresie. Instalacja została wykonana zgodnie z wymaganiami.

Pracownicy podjęli działania naprawcze do czasu zakończenia prac.

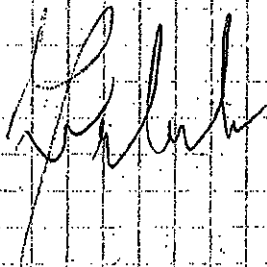
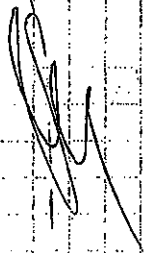
Weste

Wobec tego za opóźnienie zostanie podjęty
dowolny i ewentualnie pozostałe koszty zostaną
naprawione.

Wobec tego nie ma potrzeby:

- Kancelaria - przedmiot 1012
- Kancelaria - przedmiot 1012

W tym protokół zakończono: podpisano



Orzesze, 17. listopada 2020 r.

NOTATKA SŁUŻBOWA

dot. zdarzenia z 16. listopada 2020 r. -

**- rozszczelnienia przewodu doprowadzającego wodę do zlewu w zmywalni na piętrze
budynku oddziału przedszkolnego SP 4 w Orzeszu**

W poniedziałek, 16.11.2020 r. ok. godz. 10:00 otrzymaliśmy w sekretariacie telefon z kuchni szkolnej, że z sufitu w korytarzu dolnym przy kuchni kapie woda.

Niezwłocznie telefonicznie zostali powiadomieni pan Tomasz Kurpas i Dariusz Sztandera (podwykonawca, instalator) oraz woźny szkoły, który udał się na miejsce awarii. Okazało się, że prawdopodobnie rozszczelnił się przewód doprowadzający wodę do zlewu w myjni na piętrze.

Woźny zakreślił zawór główny wody. Wcześniej pracownica kuchni odcięła bezpośrednio dopływ wody do umywalk.

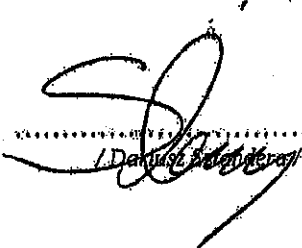
Po przybyciu pana Sztandery ustalono, że przyczyną awarii był wadliwy wężyk pod baterią.

Skutki awarii:

- zalana posadzka w zmywalni i holu na piętrze,
- zniszczone kasetony w dolnym korytarzu kuchennym,
- zalane ściany w dolnym korytarzu kuchennym.

Wodę uprzątnęli pracownicy szkoły.

Pracownik firmy instalatorskiej wymienił uszkodzony wężyk. Pan Sztandera zobowiązał się do usunięcia skutków awarii, tzn. wymiany kasetonów sufitowych oraz odmalowania ścian do 30.11.2020 r.

.....

 /Dariusz Sztandera/

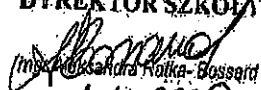
DYREKTOR SZKOŁY

 mgr Aleksandra Raika-Bossard

 /Aleksandra Raika-Bossard/

SZKOŁA PODSTAWOWA Nr 4
 im. Franciszka Śluska
 43-180 Orzesze, ul. F. Śluska 10
 tel. 32 22 15 358
 NIP 635-16-36-79b

Skutki awarii zostały usunięte.

DYREKTOR SZKOŁY

 mgr Aleksandra Raika-Bossard
 4.12.2020

PROTOKÓŁ ODBIORU WYKONANYCH ROBÓT (budowlano-remontowych)

Budowa:
 Obiekt: *Szkolne Podst. nr 4 Ješkowice*

w okresie od dnia *03.11.2020* do dnia *02.12.2020*, sporządzony dnia *03.12.2020* r. przy udziale przedstawicieli:

Investora: *Dyrektor SP 4* Pan(i) *A. Rataj - Bossert*

Generalnego wykonawcy: *Kurpas A, Kurpas M Sp. z o.o.* Pan(i) *Kurpas Anne, Kurpas M.*

Podwykonawcy: *Jasp. STP, Jasp. UM* Pan(i) *M. Banycz, M. Bem*

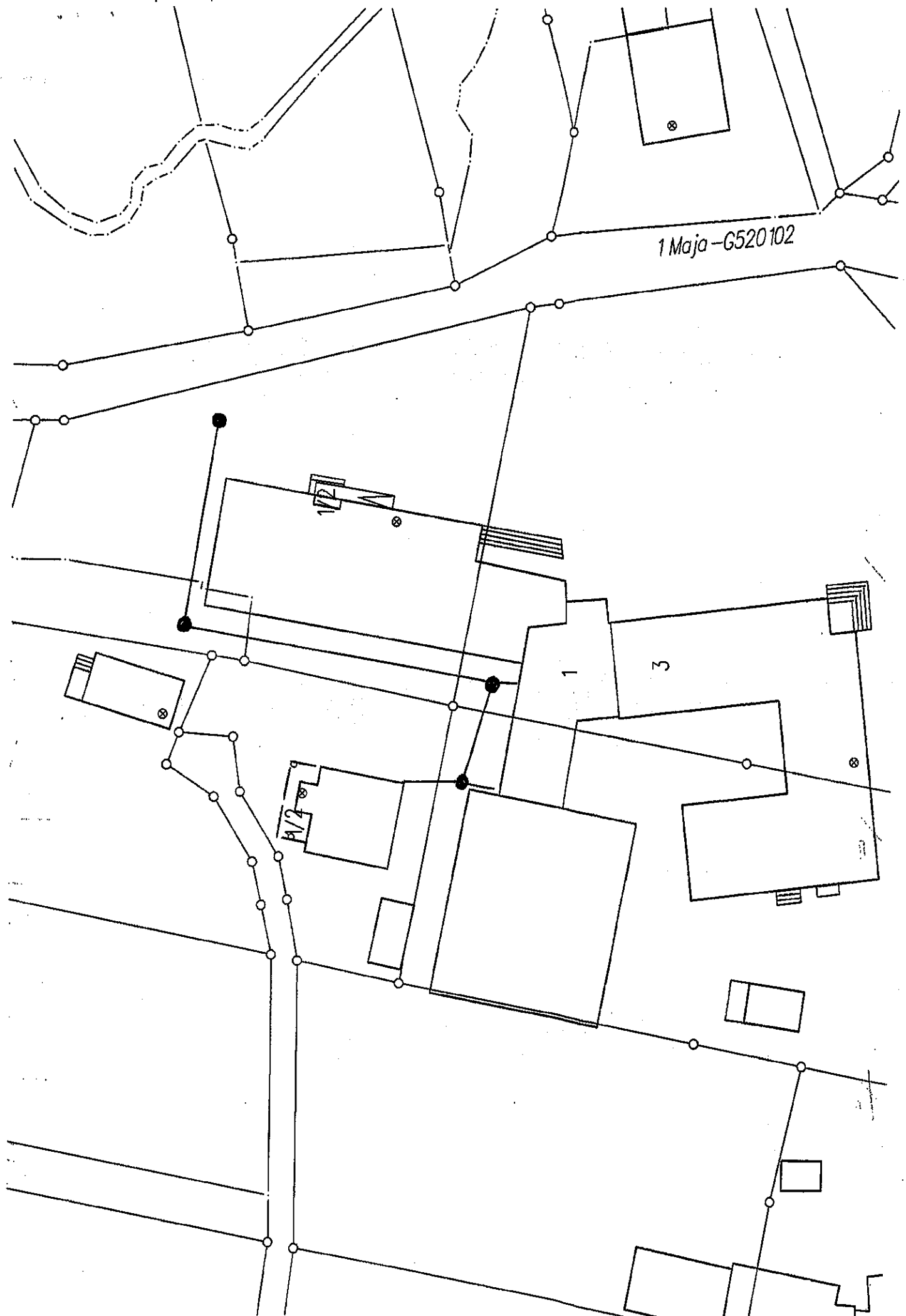
Innych członków: *Jasp. medkom* Pan(i) *K. Wites*

Komisja stwierdza co następuje:

- Zakres wykonanych robót objętych niniejszym protokołem jest zgodny z zapisami w księdze (kartotece) obmiaru.
- Na podstawie niniejszego protokołu odebrano następujące rodzaje robót:

1	2	3	4	5	6
1	Usunięcie zewnętrznej instalacji oraz sanitarnej przy SP nr 4 w okresie - Ješkowice ul. Stuska 10	41361,00 netto			obrot bez wrog

3. Roboty ujęte wyżej w kolumnach 1-5 zostały wykonane zgodnie z umową (projektem i kosztorysem).
 4. Ogólny stan i wartość robót wykonanych na dzień sporządzenia protokołu określa zestawienie wartości robót wykonanych od początku budowy, podane w ust. 5.



1 Maja - G520102

12

1

3

8/2